

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДИРЕКЦИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ГОРОДСКИХ КОМПЛЕКСОВ»**
119620 РФ г.Москва, Солнцевский пр-т д.6, к.1,помеш.4.
ИНН/КПП 7704742890/772901001 ОГРН 1097746843006

ООО «ДЭК» в соответствии с требованиями статьи 12 части 7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 № 394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в наибольшей степени способствует энергосбережению и повышению энергетической эффективности ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 № 18717) разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов
МКД по адресу:

ул. Главмосстроя дом 5

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
----------	-----------------------------	------------------	---------------------------------------	---	--	-------------------------------------

**Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме
Фасад здания**

1.	Выполнение регулируемых работ по переводу существующих пластиковых окон на зиму	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплого комфорта в помещениях	Перевод запорной франитуры металлопластиковых окон с «лето» на «зима» для уменьшения коэффициента ветропроникания и улучшения теплозащитных характеристик	до 10%	от 600 руб. 1 шт.	12мес.
2.	Замена уплотнителей входных металлических дверей в доме на 2-х контурные уплотнители двери	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплого комфорта в помещении	Установка 2-х контурных поле-уретановых уплотнителей металлических дверей .	до 3%	От 3 000 руб. 1 шт	24 мес.
Система отопления						
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 320 руб. за 1 п.м.	36 мес.
4.	Модернизация арматуры системы отопления	Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Замена на современную арматуру	до 5%	от 3 200 руб. за 1 шт.	36 мес.

Система горячего водоснабжения						
5.	Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения	Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов	Современные терморегуляторы	до 15%	от 3 500 руб. за 1 шт.	24 мес.
6.	Ремонт изоляции циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения	Уменьшение потерь	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
Система холодного водоснабжения						
7.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использование воды, экономия потребления воды.	Современные металло-пластиковые трубопроводы, арматура	до 7%	Трубы от 320 руб. за 1 п.м. Арматура от 3 200 руб. за 1 шт.	48 мес.
Система электрооснабжения						
8.	Замена светильников с лампами накаливания на светильники с энергосберегающими лампами	Экономия электроэнергии, улучшения качества освещения	Светодиодные светильники	до 60%	от 600 руб. за 1 шт.	5 лет
9.	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	До 40%	от 500руб. за 1 шт.	48 мес.